



**Magnífica villa en el canal Norfeu 4 dormitorios, amarre de**  
 Magnífica villa en el canal Norfeu 4 dormitorios, amarre de 12,5 m, piscina

**OPPORTUNIDAD**

Magnífica villa de 4 habitaciones con 3 baños, garaje y amarre en el canal Norfeu.

Hermosas características y construcción de calidad, jardín mediterráneo, cocina de verano, piscina de 24m2.

Una propiedad que no se puede dejar de ver.

Esta magnífica villa es una propiedad notable que ofrece un entorno de vida lujoso y cómodo. Con sus 4 amplias habitaciones y 3 baños, brinda un amplio espacio para una familia o invitados.

La villa está equipada con un garaje, que ofrece espacio de estacionamiento conveniente y seguro. Además, también cuenta con un amarre en el canal Norfeu, lo que brinda la oportunidad de atracar un barco y disfrutar plenamente de las actividades acuáticas.

Las características de esta villa son de alta calidad, con una construcción meticulosa y acabados impecables. El jardín mediterráneo rodea la propiedad,

brindando un ambiente tranquilo y hermosas vistas desde las diferentes habitaciones de la casa.

También se encuentra una cocina de verano, ideal para cenar al aire libre y reuniones familiares o con amigos. Podrá disfrutar del agradable clima de la región mientras prepara deliciosas comidas al aire libre.

La piscina de 24m<sup>2</sup> es un verdadero atractivo de esta villa. Ofrece un espacio ideal para refrescarse durante los calurosos días de verano y disfrutar de momentos de relajación con familiares o amigos.

En resumen, esta villa es una oportunidad que no se puede dejar pasar. Ofrece un espacio de vida excepcional con sus 4 habitaciones, 3 baños, garaje, amarre en el canal Norfeu, jardín mediterráneo, cocina de verano y piscina. Si está buscando una propiedad de calidad en un entorno hermoso, esta villa es perfecta para usted.

Operación	Venta	Tipo	Casa con amarre
Municipio	Alt Empordà	Superficie	215 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4	Baños	3 baños
Parking	Sí	Garaje	26 m <sup>2</sup>
Lavadero	Sí	Terraza	Sí
Jardín	Sí	Amarre	Sí
Piscina	Sí	Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí	Terreno	438 m <sup>2</sup>
Balcón	Sí	Amueblado	Sí

**Precio: 843.000 €**