Villa con piscina en venta en el sector Carmansó de Empuria

Hermosa villa renovada en un barrio cerca del centro

CASA CON LICENCIA TURISTICA.
Bienvenidos a esta espectacular villa en Empuriabrava, un paraíso en la Costa Brava! Situada en el puerto deportivo más grande de Europa, esta casa combina lujo, comodidad y ubicación privilegiada.
Con 3 dormitorios y 3 baños, esta propiedad ofrece un espacio generoso para toda la familia. La planta baja cuenta con un salón-comedor una cocina americana totalmente equipada y dos dormitorios, junto con un baño completo.
La planta superior dispone de una suite con un amplio vestidor, un baño con ducha y un balcón con vistas impresionantes.
Además, en el exterior encontramos un estudio independiente con baño, ideal para invitados o para uso como espacio de trabajo.
Disfrute de los días soleados en la amplia terraza junto a la piscina climatizada, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.
La parcela cuenta con espacio de estacionamiento para 3 coches.
Con una licencia turística en vigor, esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión, ofreciendo la posibilidad de obtener una buena rentabilidad.
No pierda la oportunidad de vivir en este paraíso costero. ¡Contáctenos hoy

mismo para programar una visita y descubrir su nuevo hogar en Empuriabrava! Pídanos una cita! Se la enseñaremos sin compromiso, visitas también en fines de semana y festivos con cita previa.

Operación	Venta	Tipo	Casa
Situación	Alt Empordà	Superficie	151 m2
Habitaciones	3	Baños	3 baños , 4 lavabos
Parking	Sí	Trastero	Sí
Terraza	Sí	Piscina	Sí
Calefacción	Sí	Aire acondicionado	Sí
Terreno	365 m2	Balcón	Sí
Amueblado	Sí		

Precio: **445.000 €**