



## Studio vue mer première ligne

Joli studio rénové face à la mer en vente Empuriabrava

Studio au 9ème étage avec une vue imprenable sur la mer. Situé dans une zone privilégiée, ce studio dispose d'une salle de bain complète, d'une salle à manger-cuisine et d'une terrasse parfaite pour profiter du paysage.

Il offre également la possibilité d'installer la climatisation pour plus de confort. La salle de bain et la cuisine ont été récemment rénovées avec des matériaux haut de gamme, assurant un espace élégant et fonctionnel.

L'appartement a été entièrement repeint au cours de cette année 2024, le maintenant dans des conditions optimales. Les portes de sécurité se démarquent, l'une en fer et l'autre en bois, offrant tranquillité d'esprit et style à l'endroit.

L'immeuble se caractérise par son entretien impeccable et son système de surveillance constant à travers l'ascenseur et les caméras de sécurité, garantissant la sécurité et la tranquillité des résidents. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce studio confortable et sûr avec vue sur la mer!

Transaction	Vente	Type	Studio
Situation	Alt Empordà	Surface	30 m2
Ascenseur	Oui		

Prix: **105.000 €**