



Villa 3 chambres piscine secteur Alberes

Jolie villa avec licence touristique Empuriabrava 3 chambres piscine

Bienvenue dans votre future maison à Empuriabrava ! Cette charmante maison-chalet avec licence touristique dans le secteur convoité des Alberes vous offre le style de vie que vous avez toujours désiré.

Située dans une zone calme et baignée de lumière naturelle, cette propriété est un refuge accueillant et spacieux où vous pourrez profiter de moments inoubliables.

Plongez dans le luxe et la détente avec une piscine privée de 7x3 mètres, parfaite pour se rafraîchir les jours chauds, tandis que la terrasse avec cheminée vous invite à passer des soirées inoubliables sous les étoiles.

Le jardin, orné d'arbres fruitiers, vous offre un oasis de verdure et de tranquillité, où vous pourrez profiter de la beauté de la nature dans votre propre maison.

Pour les amateurs de sport et d'aventure, un grand débarras est disponible pour

ranger vélos ou motos, tandis que le parking extérieur dans la parcelle vous offre confort et sécurité pour vos véhicules.

L'intérieur dispose d'une cuisine américaine entièrement équipée , d'une salle de bain complète avec douche et d'un lavabo supplémentaire.

Avec trois chambres doubles extérieures et un bureau intérieur, cette maison offre suffisamment d'espace pour toute la famille ou les invités. Les ventilateurs de plafond dans les chambres et la salle à manger garantissent une ambiance fraîche et confortable en tout temps.

Les fenêtres en aluminium et PVC offrent une isolation thermique et acoustique, ainsi qu'une durabilité à long terme, assurant votre confort et tranquillité.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette magnifique propriété à Empuriabrava.

Transaction	Vente	Type	Maison
Situation	Alt Empordà	Surface	100 m2
Chambres	3	Salles de bains	2 salles de bains
Parking	Oui	Terrasse	Oui
Jardin	Oui	Piscine	Oui
Terrain	350 m2	Meublé	Oui

Prix: **341.000 €**