

Rar! Amarratge de 20x5 per aquest apartament, gran terrassa, MOLT A PR

Aquest apartament de planta baixa, renovat el 2020, ofereix excel·lents prestacions. Ubicat a la zona de Caballito de Mar a Empuriabrava, compta amb un dels amarratges per a velers més grans de la regió, el que el converteix en una opció atractiva per als amants de la navegació. A més, l'apartament està a prop de la sortida al mar, facilitant els desplaçaments marítims.

L'aire condicionat integrat garanteix una comoditat òptima durant tot l'any, mentre que el doble vidre proporciona un aïllament acústic i tèrmic eficient. Per la seva banda, la terrassa és molt agradable i espaiosa, oferint un espai exterior propici per a la relaxació i els àpats a l'aire lliure.

En resum, els punts forts d'aquest atractiu apartament són la seva recent renovació, el seu ample amarratge per a velers, la seva proximitat a la sortida al mar, el seu aire condicionat integrat, el seu doble vidre i la seva espaiosa terrassa.

Operació	Venda	Tipus	Pis
Situació	Alt Empordà	Superfície	45 m2
Habitacions	1	Banys	1 bany
Terrassa	20 m2	Aire condicionat	Sí
Moblat	Sí		

Preu: **390.000 €**

EMPURIA IMMO
Phone (+34) 872 207 511 - Fax (+34) 872 207 512 - E-mail: info@empuriaimmo.com
Av. Joan Carles, sector Pení, 156 B - 17487 Empuriabrava - Girona - Spain