



Vil·la amb piscina sector Carmansó en venta Empuriabrava

Bonica casa reformada en un barri a prop del centre

CASA AMB LLEIXA TURÍSTICA.

Benvinguts a aquesta espectacular vila a Empuriabrava, un paradís a la Costa Brava! Situada al port esportiu més gran d'Europa, aquesta casa combina luxe, comoditat i una ubicació privilegiada.

Amb 3 dormitoris i 3 banys, aquesta propietat ofereix un espai generós per a tota la família. La planta baixa disposa d'un saló-menjador amb una cuina americana totalment equipada i dos dormitoris, juntament amb un bany complet. La planta superior té una suite amb un ampli vestidor, un bany amb dutxa i un balcó amb vistes impressionants.

A més, a l'exterior trobem un estudi independent amb bany, ideal per a convidats o per a l'ús com a espai de treball.

Gaudiu dels dies assolellats a l'amplia terrassa al costat de la piscina climatitzada, perfecta per a relaxar-se i gaudir del clima mediterrani.

La parcel·la compta amb espai d'estacionament per a 3 cotxes.

Amb una llicència turística en vigor, aquesta propietat és una excel·lent oportunitat d'inversió, oferint la possibilitat d'obtenir una bona rendibilitat.

No perdeu l'oportunitat de viure en aquest paradís costaner. Contacteu-nos avui

mateix per programar una visita i descobrir el vostre nou llar a Empuriabrava!
Demaneu-nos una cita! Us la ensenyarem sense compromís, visites també els caps de setmana i festius amb cita prèvia.

Operació	Venda	Tipus	Casa
Situació	Alt Empordà	Superfície	151 m2
Habitacions	3	Banys	3 banys , 4 lavabos
Pàrquing	Sí	Traster	Sí
Terrassa	Sí	Piscina	Sí
Calefacció	Sí	Aire condicionat	Sí
Terreny	365 m2	Balcó	Sí
Moblat	Sí		

Preu: **445.000 €**